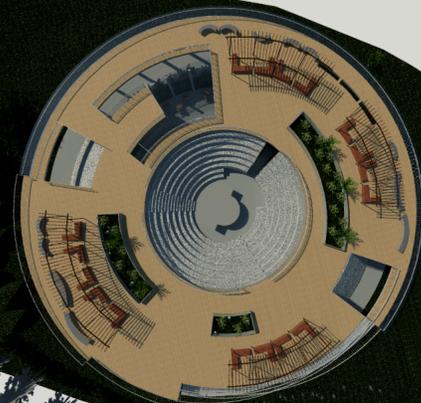
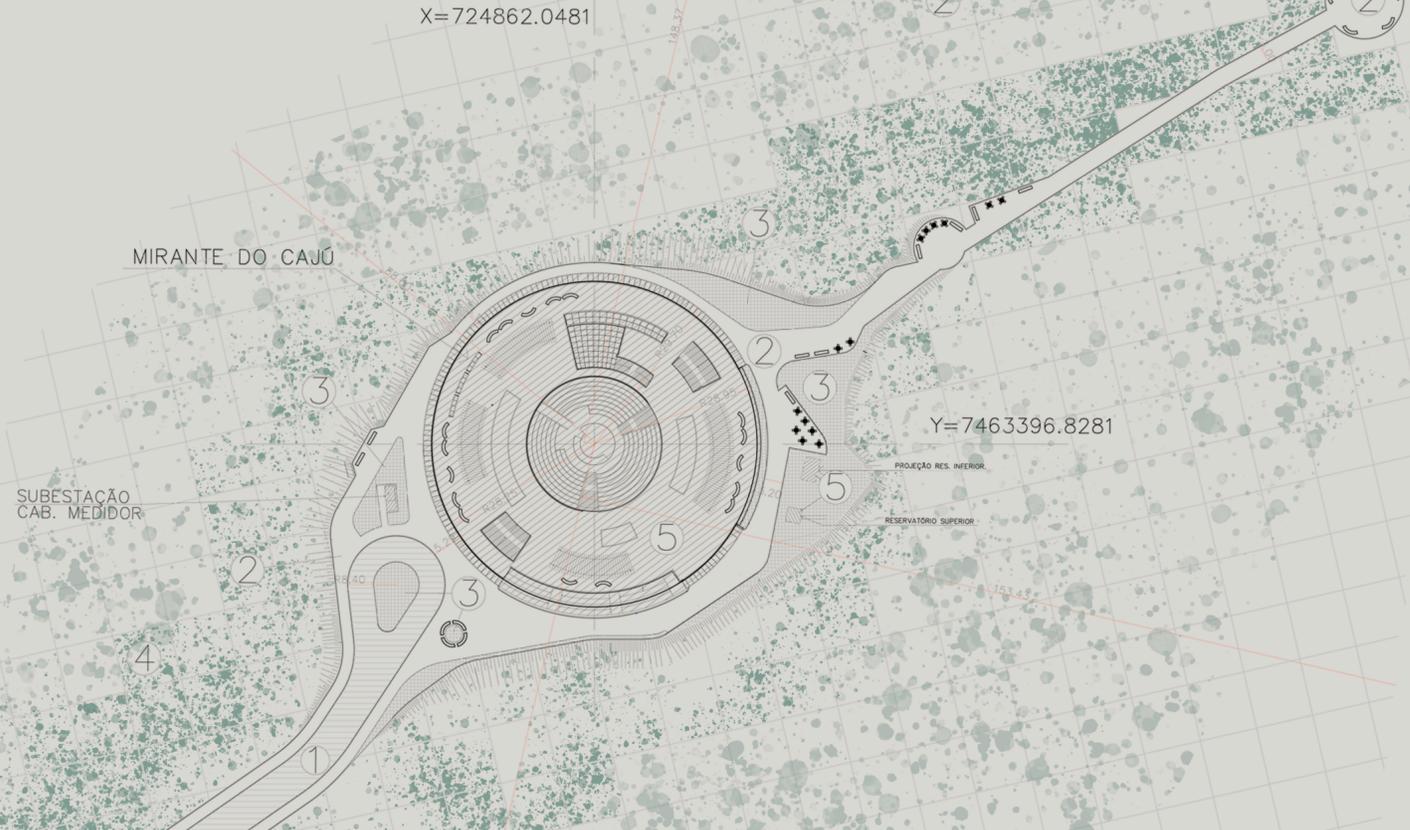


PARQUE MIRANTE do CAJÚ

O Projeto do Complexo Turístico e Ecológico Parque Mirante do Caju representa uma contribuição significativa para o desenvolvimento do setor de arquitetura e urbanismo no âmbito público, além de destacar a importância da inclusão social e acessibilidade por meio de seu desenho universal tem o potencial de se tornar uma referência de excelência não apenas em sua função turística, mas também como um marco de planejamento urbano sustentável e engajamento comunitário.



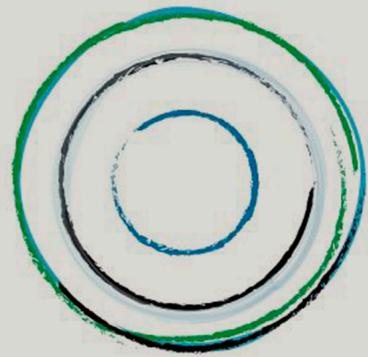
Rua do Mirante



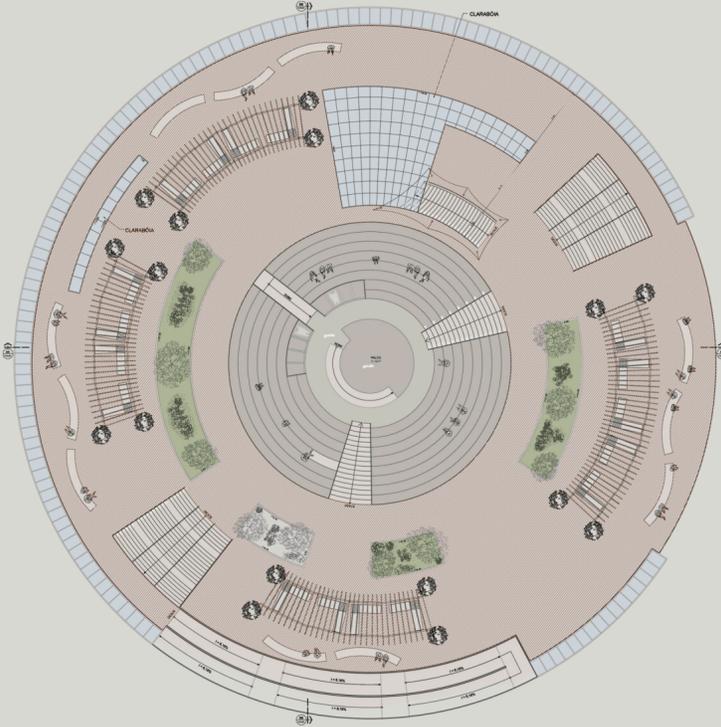
A localização central, o fato da área ser de propriedade do município, bem como o potencial destaque na Paisagem Urbana, foram determinantes para o projeto arquitetônico. A volumetria com 2.700m² em uma área de 9,3ha surgiu da potencialidade do terreno; sua morfologia e posicionamento proporcionam uma vista de 360° das belezas naturais da cidade, tendo como estrutura principal o Mirante, composto de um deck circular superior para contemplação. As estruturas deverão se integrar ao parque através do uso de materiais e técnicas não degradativas ao meio ambiente e, seu uso e ocupação deverá considerar sempre como primordial o aspecto ambiental da área.

O Complexo Turístico e Ecológico do Mirante do Caju, tem como objetivo ser um espaço público vivo, democrático, de qualidade e socioambientalmente sustentável. Para este fim, desenvolveu-se um projeto que atenda às particularidades da região, às demandas da população e que reflita uma união entre ecologia, ciência e tecnologia em harmonia com os aspectos sócio-culturais da cidade. O trabalho de desenvolvimento do parque caminhou em paralelo à discussões na intenção de que o parque refletisse uma elevação na conscientização dos valores sociais, urbanos e ambientais.





PARQUE MIRANTE do CAJÚ

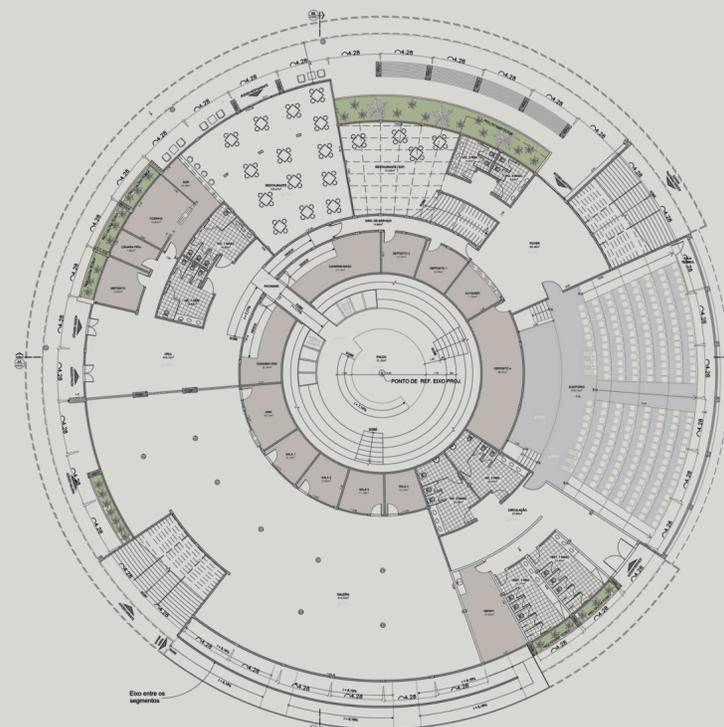


PLANTA DO DECK

O parque, situado estrategicamente no centro da cidade de Maricá, oferece muito mais do que apenas beleza natural e oportunidades de lazer. Ele é projetado com uma ênfase especial na proteção do meio ambiente e do patrimônio natural da região. O partido arquitetônico, foi influenciado por sua vista de 360 dando forma circular a edificação que elenca anfiteatro, auditório, galeria, restaurante, loja de souvenir, camarins, banheiros,



VISTA DO ACESSO AO RESTAURANTE

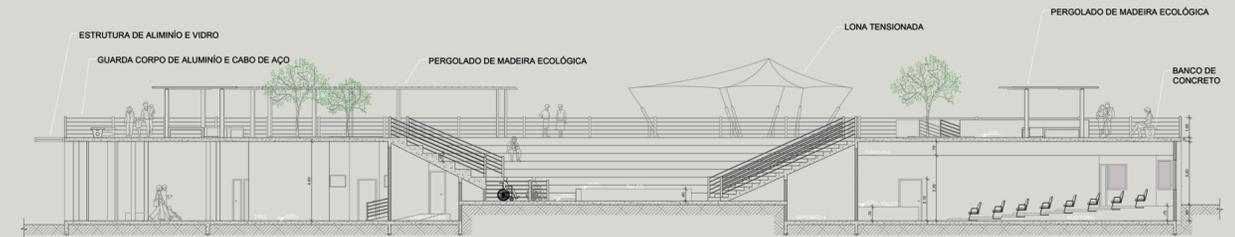


PLANTA DO TÉRREO

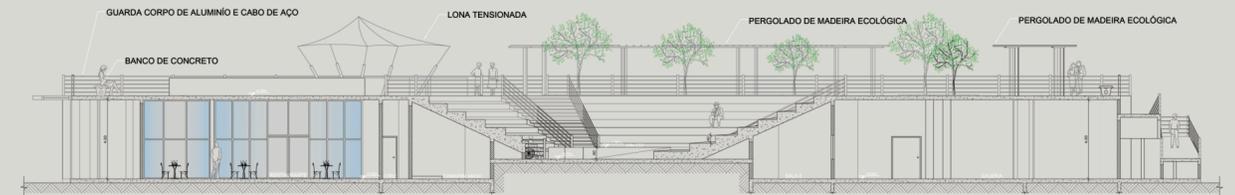
vestiários, e um deck de contemplação. A inclusão social e a acessibilidade são valores fundamentais incorporados ao projeto, permitindo que as pessoas se conectem com a natureza, promovendo a qualidade de vida, bem-estar psicológico e integração social. O parque oferece um ambiente para relaxamento, passeios em família, prática de esportes, área para trilhas, participação em eventos culturais e lúdicos e encontros com amigos, demonstrando como o planejamento urbano pode enriquecer a vida das pessoas.



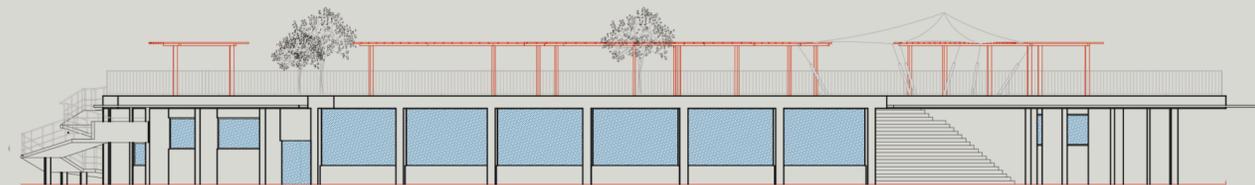
VISTA RESTAURANTE



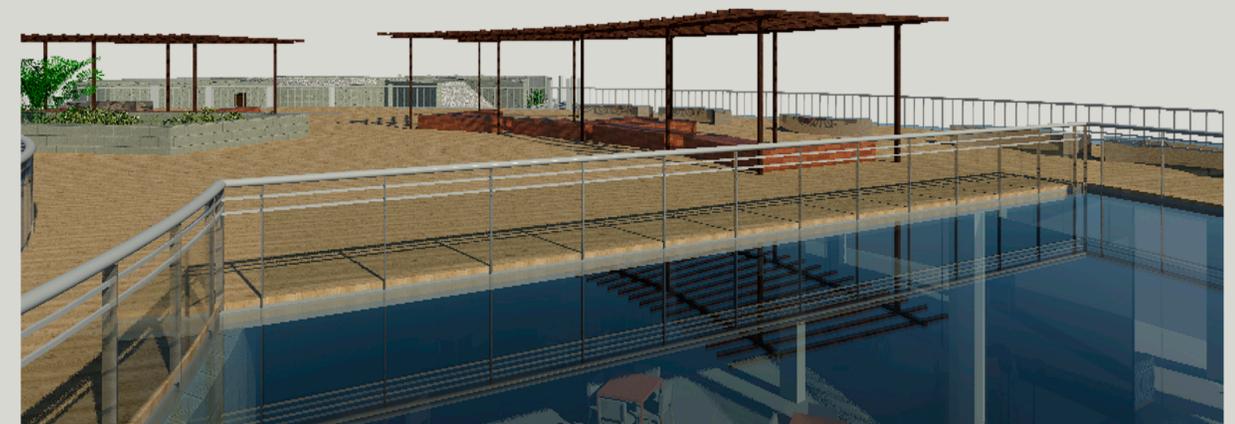
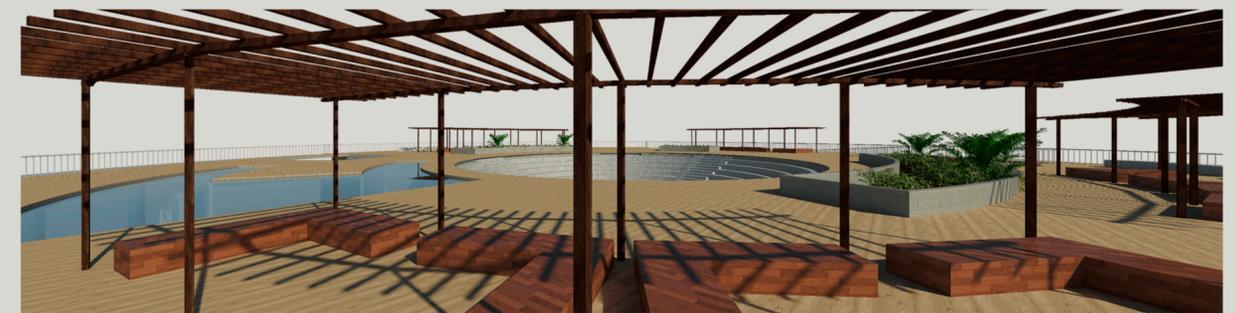
CORTE AA



CORTE BB



MIRANTE DO CAJÚ - FACHADA
VISTA DO ACESSO PRINCIPAL



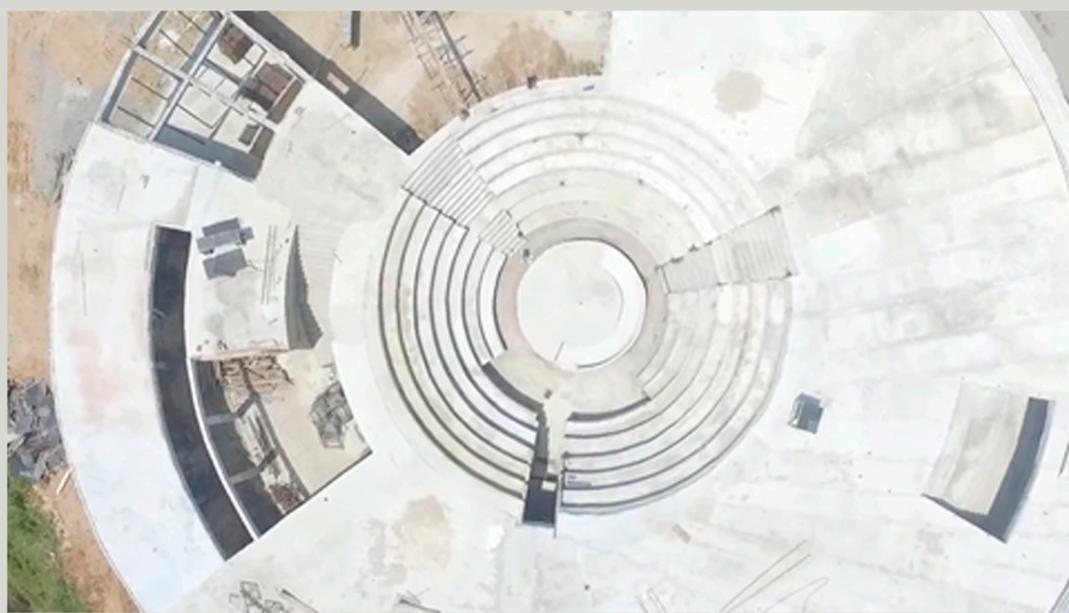
VISTAS DO DECK DE CONTEMPLAÇÃO



PARQUE MIRANTE do CAJU



Este empreendimento é liderado pela gestão pública da Prefeitura Municipal de Maricá e é fruto de um trabalho desenvolvido pela Secretaria de Urbanismo e executado pela SOMAR (Autarquia de Serviços de Obras de Maricá). Imagens do atual estágio da obra com previsão de término no segundo semestre de 2024.



AGRADECIMENTOS:
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARICÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
COLABORADORA: Jaline Lima
SETOR DE PLANEJAMENTO URBANO E GESTÃO
CRÉDITOS DAS FOTOS: SECOM e Comunicação da Somar

