SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO RIO DE JANEIRO

COMISSÃO ESPECIAL DE POLÍTICA URBANA

SÚMULA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 006/2018

Data: **Segunda-Feira, 20 de junho de 2018**
Local: **CAU/RJ**
Endereço: **Av. Chile 230 / 23º andar, Centro – Rio de Janeiro**
Tel.: **(21) 3916-3903**
Horário início: **15h30**
Horário término: **18h00**

1. Verificação do Quórum

1.1. Após verificação do quórum regimental, deu-se início à quarta Reunião da Comissão de Política Urbana do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro – CAU/RJ, de acordo com a lista de presença anexa.

Conselheiros Presentes:

Lucas Faulhaber, Luciana Ximenes, Maria Isabel Tostes

Convidados:

Sandra Sayão
Paulo Niemeyer

Ausências Justificadas
Maria Lucia Borges
Nadir Moreira

Apoio Administrativo:

Marina Burges Olmos – Secretária-Geral da Mesa

2. Informes

Cons.Luciana Ximenes informou sobre a reunião com o Observatório das Metropóles
Cons.Isabel- informou sobre o seminário Athis que recebeu muita gente
Audiência Pública 29 de junho – lei de autovistoria 6400/2013
Compur- reunião ocorrerá no dia 28 de junho-representante é o Cons.Lucas Faulhaber ;
dia 21 entrega do Plano Metropolitano na Sala Cecília Meireles, de manhã, representante é Cons.Isabel; evento da ASBEA sobre smart cities, dia 21, às 18h00 na Ademi, na Urca.

3. Deliberações

No mapa do IGEO- Luciana fará uma análise dos itens que importam ou não, em que pese seja um imagem pública.

4. Relato da Conselheira Sandra Sayão sobre a demanda dos moradores da Payssandu

Conselheira Sandra relatou o caso da Payssandu; moradores criaram uma representação da Rua para preservar o Educandário; alegação de que o projeto proposto infringiria questões de vizinhança; ausência de estudo de impacto de vizinhança e de trãnsito; o casarão foi tombado mas os seus anexos, construídos depois, não foram. Relatório da Conselheira será anexado à esta ata para que dela faça parte integrante.
Considerações do coordenador: em primeiro lugar agradecimento à Cons.Sandra pelo relatório ; importância da discussão das questões que cheguem à CPU; que além dos trâmites burocráticos, da legalidade dos projetos, como CPU, deve dar uma opinião sobre a qualidade urbanística do projeto; que o impacto de vizinhança, no Rio, não é regulamentado e por isso é poder discricionário da administração; é importante reiterar, como posição política, a importância da criação da regulamentação de uma regra para o impacto de vizinhança, hoje só uma recomendação; que o CAU está nos canais competentes para exigir essa regra;
Cons.Maria Isabel- parabeniza o trabalho de Sandra e MLucia que se dedicaram à demanda; que entende que temos que responder aos demandantes, sem julgar o mérito dos projetos; que não compete ao CAU esse trabalho.
Cons.MaLucia- entende que não se deva arquivar o processo mas, sim, encaminhar um ofício aos demandantes como resposta.
Deliberação: encaminhamento do relatório ao presidente para que oficie em resposta.

5. Assuntos para discussão

Calendário de eventos CPU- proposta de que a partir do mês de julho, sabatinar os candidatos a governador sobre política urbana; criar um grupo para montar o evento, formular perguntas etc.verificar possibilidade de chamar a todos antes do período eleitoral);Lucas e Luciana se dispõe a estar no grupo; chamamento público para perguntas aos candidatos, sobre política urbana, que serão filtradas pelo grupo; que os candidatos assumam suas propostas numa carta de compromisso.
Encontro com a sociedade- Nova Iguaçu dias 5 e 6 de julho; não haverá possibilidade de visitação a alguma área; haverá apresentação de Solano e de Demetre; na 6ª. de manhã duas palestras e à tarde, a participação das prefeituras. O tema é assistência técnica. Reunião preparatória na próxima semana lá. Organização da CEP e da Assistência Técnica.
À CPU vai organizar o Encontro com Angra dos Reis; em setembro; com tema “risco e questão ambiental”.

6. Informes

Cons.Paulo- Itaboraí criou um Instituto Histórico e Geográfico Itaboriense e o Conselheiro tornou-se conselheiro do instituto; ajuda na construção do Instituto; reunião ontem com vários lugares; propõe que se pense como atuar no Instituto.
Fórum internacional de 17 a 21 de outubro – ONU Habitat- Instituto Niemeyer

6. Assuntos de interesse Geral

7. Encerramento

Não havendo nada mais a ser tratado, o Coordenador Lucas Faulhaber da Comissão de Política Urbana do CAU/RJ, dá por encerrada a presente reunião às 18h 45 .

Lucas Faulhaber _____