CAU/RJ

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

CALCULADORA

TABELA DE HONORÁRIOS

OBJETIVOS DAS TABELAS DE HONORÁRIOS

- Balizar as condições justas de contratação;
- Estabelecer critérios para o cálculo dos valores de remuneração;
- Fixar e detalhar os serviços cobertos e descobertos (escopo do serviço);
- Definir e caracterizar os principais componentes da remuneração;
- Auxiliar na formalização de propostas e contratos;
- Orientar aos contratantes de serviços quanto aos justos valores a serem cobrados, evitando, ao mesmo tempo, práticas abusivas ou aviltantes de preços.

ASPECTOS SUBJETIVOS

- Livre concorrência de preços;
- Experiência e conceito profissional;
- Direitos autorais (Resolução CAU/BR- 67/2013);
- Responsabilidades Civis (CDC, Normas da ABNT, etc);

BASE LEGAL

- **Lei Federal 12.378/2010**: "Artigo 28. Compete ao CAU/BR: Inciso XIV: ...**aprovar e divulgar** tabelas indicativas de honorários dos arquitetos e urbanistas";

- **Resolução CAU/BR- 52/2013: Código de Ética e Disciplina**: "4.3. **Recomendações**: 4.3.1. O arquiteto e urbanista deve apresentar propostas de custos de serviços de acordo com as tabelas indicativas de honorários aprovadas pelo CAU/BR, conforme o inciso XIV do art. 28 da Lei n° 12.378, de 2010."

- **Resolução CAU/BR 64/2013**: aprova as Tabelas de Honorários:
  -Módulo I- Remuneração do Projeto Arquitetônico de Edificações (01);

- **Resolução CAU/BR 76/2014**: aprova as Tabelas de Honorários:
  -Módulo II- Remuneração de Projetos Diversos (101);
  -Módulo III- Execução de Obras e Outras Atividades (109);

BASE LEGAL

Salário Mínimo Profissional (SMP) de arquitetos e urbanistas:

Lei nº 5.194/1966, Lei nº 4.950-A/ 1966 e ratificado pela Res. CAU/BR- 38/2012:

6,0 SM por 6h/dia= 6,0 x R$ 937,00= R$ 5.622,00 ou;
8,5 SM por 8h/dia= 8,5 x R$ 937,00= R$ 7.964,50

Quantidade de horas produtivas no mês= **148,74h/mês;**

Preço de Custo (PC) da hora técnica (pelo SMP, sem encargos e BDI):
(R$ 7.964,50/mês)/(148,74h/mês)= **R$ 53,55/h**

COMO UTILIZAR A CALCULADORA?

Acessar a página do CAU/RJ
http://www.caurj.gov.br/

Descer barra de rolagem até encontrar o campo **“Tabelas de Honorários de Arquitetura e Urbanismo”**

➢ acesso à calculadora

➢ página principal do profissional

➢ tabelas

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
Download
TABELAS DE HONORÁRIOS
DE SERVIÇOS DE ARQUITETURA E URBANISMO
Baixe aqui os livros completos da Tabela:
Módulo 1
Remuneração do projeto arquitetônico de Edificações
Módulo 2
Remuneração de Projetos e Serviços Diversos
Módulo 3
Remuneração de Execução de Obras e Outras Atividades

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
SUCESSO
Contratante removido com sucesso!
Meus contratantes
NOVO
PARÂMETROS GERAIS
Contratante
Ações
Nenhum contratante cadastrado. Clique aqui para criar um novo.
CEAU - Colegiado Permanente das Entidades Nacionais de Arquitetura e Urbanismo
FENEA

➢ legislação

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
Legislação
TABELAS DE HONORÁRIOS
DE SERVIÇOS DE ARQUITETURA E URBANISMO
Elaboradas em atendimento ao disposto no art. 28 da Lei Federal 12.378, de 31/12/2010:
(...)"Artigo 28- Compete ao CAU/BR: Inciso XIV - aprovar e divulgar tabelas indicativas de honorários dos arquitetos e urbanistas"
Aprovadas pelas Resoluções do CAU/BR Nº 64, de 11/08/2013, e Nº 76, de 10/04/2014.
Lei 12.378/2010
Resolução CAU/BR 64/2013
Resolução CAU/BR 76/2014

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
SUCESSO
Contratante removido com sucesso!
Meus contratantes
NOVO
PARÂMETROS GERAIS
Contratante
Ações
Nenhum contratante cadastrado. Clique aqui para criar um novo.
CEAU - Colegiado Permanente das Entidades Nacionais de Arquitetura e Urbanismo
FENEA

➢ feedback

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
Feedback
MINHAS MENSAGENS
Assunto
Selecione
Mensagem
Mensagem a ser enviada
ENVIAR FEEDBACK

CAU/BR
Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil
SAIR
TABELAS
LEGISLAÇÃO
CONTRATANTES
DÚVIDAS/SUGESTÕES
SUCESSO
Contratante removido com sucesso!
Meus contratantes
NOVO
PARÂMETROS GERAIS
Contratante
Ações
Nenhum contratante cadastrado. Clique aqui para criar um novo.
CEAU - Colegiado Permanente das Entidades Nacionais de Arquitetura e Urbanismo
abea
AsBEA
FENEA

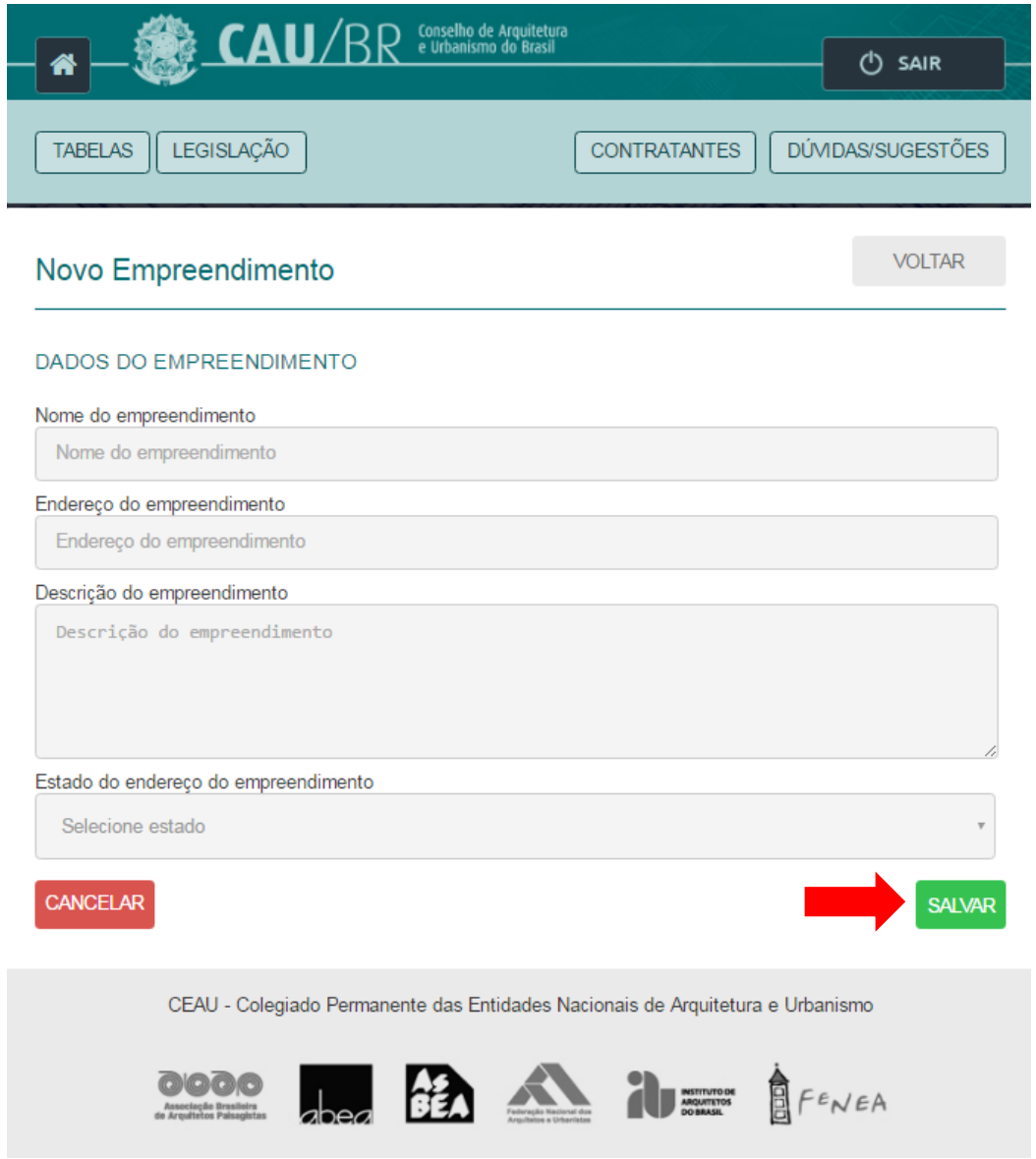
➢ contratantes

- **iniciar elaboração de orçamento cadastrando o contratante**

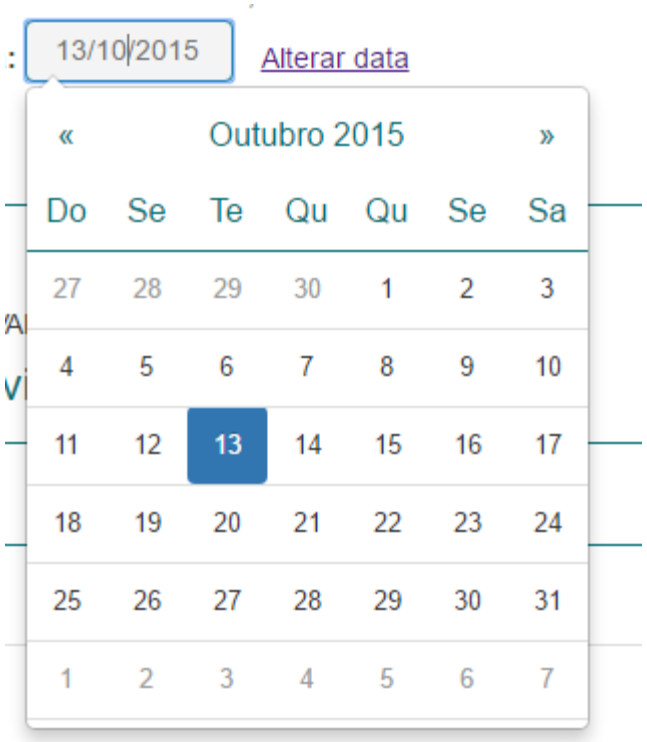
- **preencher dados do contratante**

- **cadastrar lista de empreendimentos**

- **preencher dados da lista de empreendimentos**

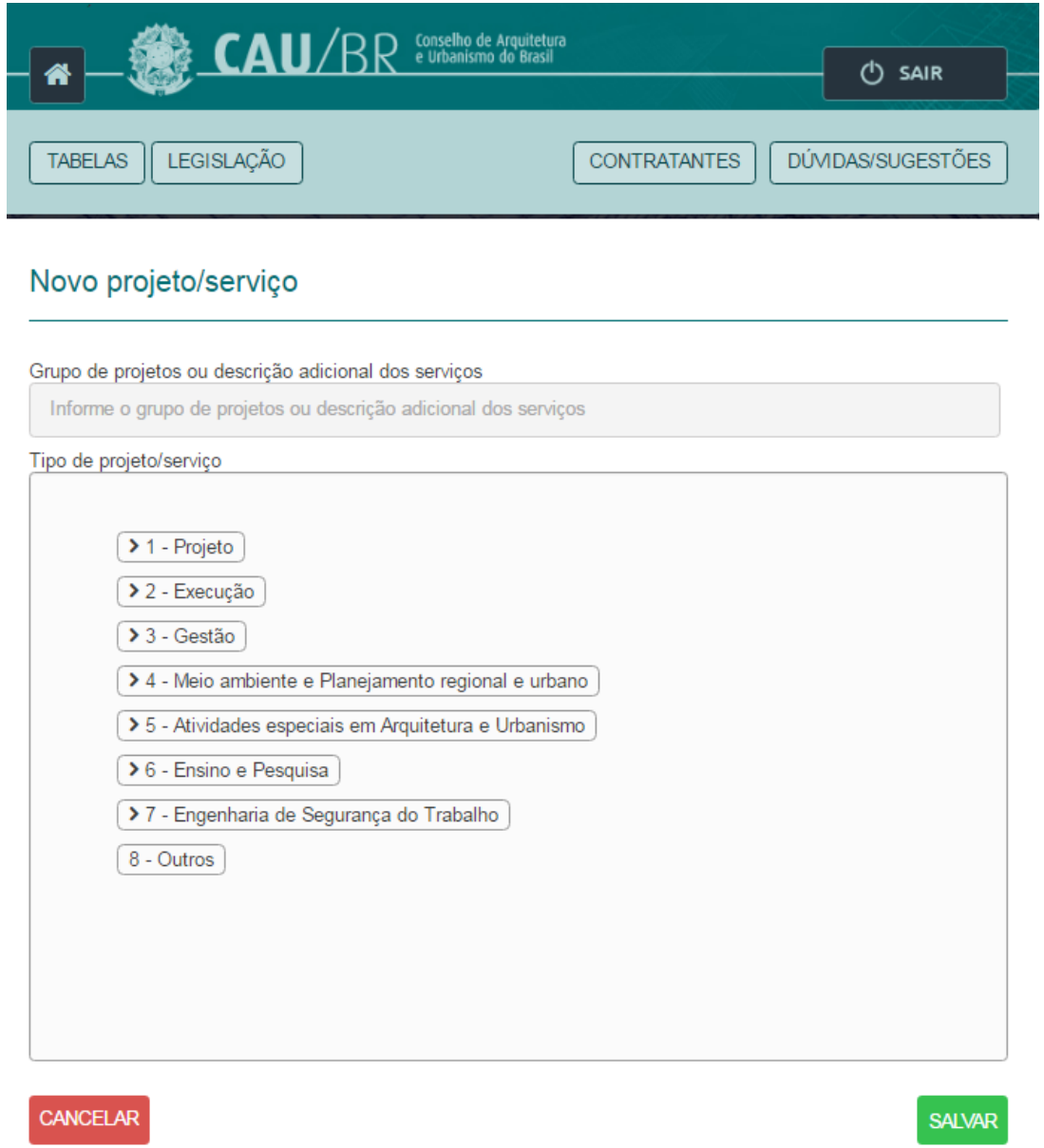


➢ Data de referência (CUB)

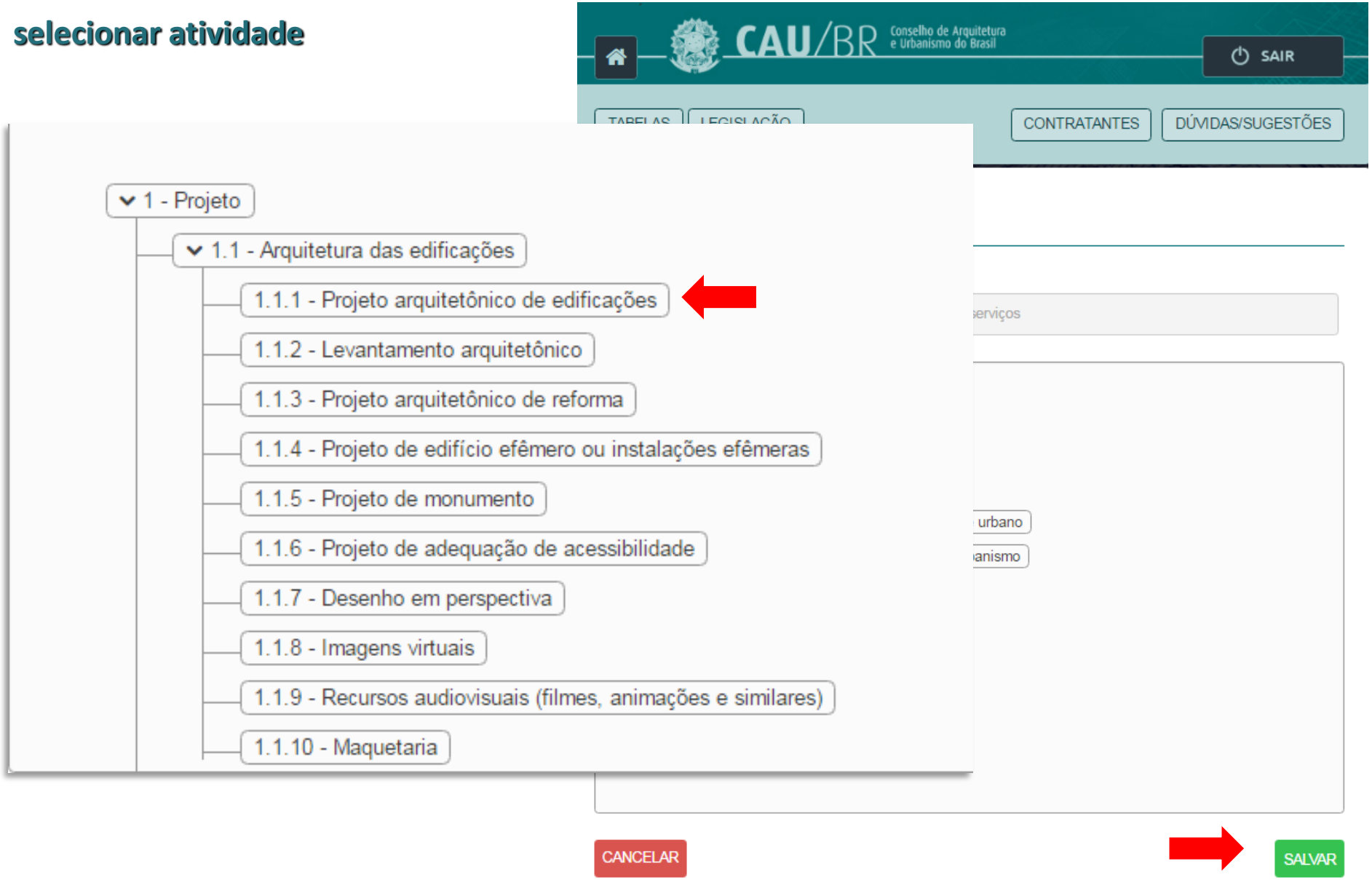


- **cadastrar projetos/serviços**

- **selecionar atividade**

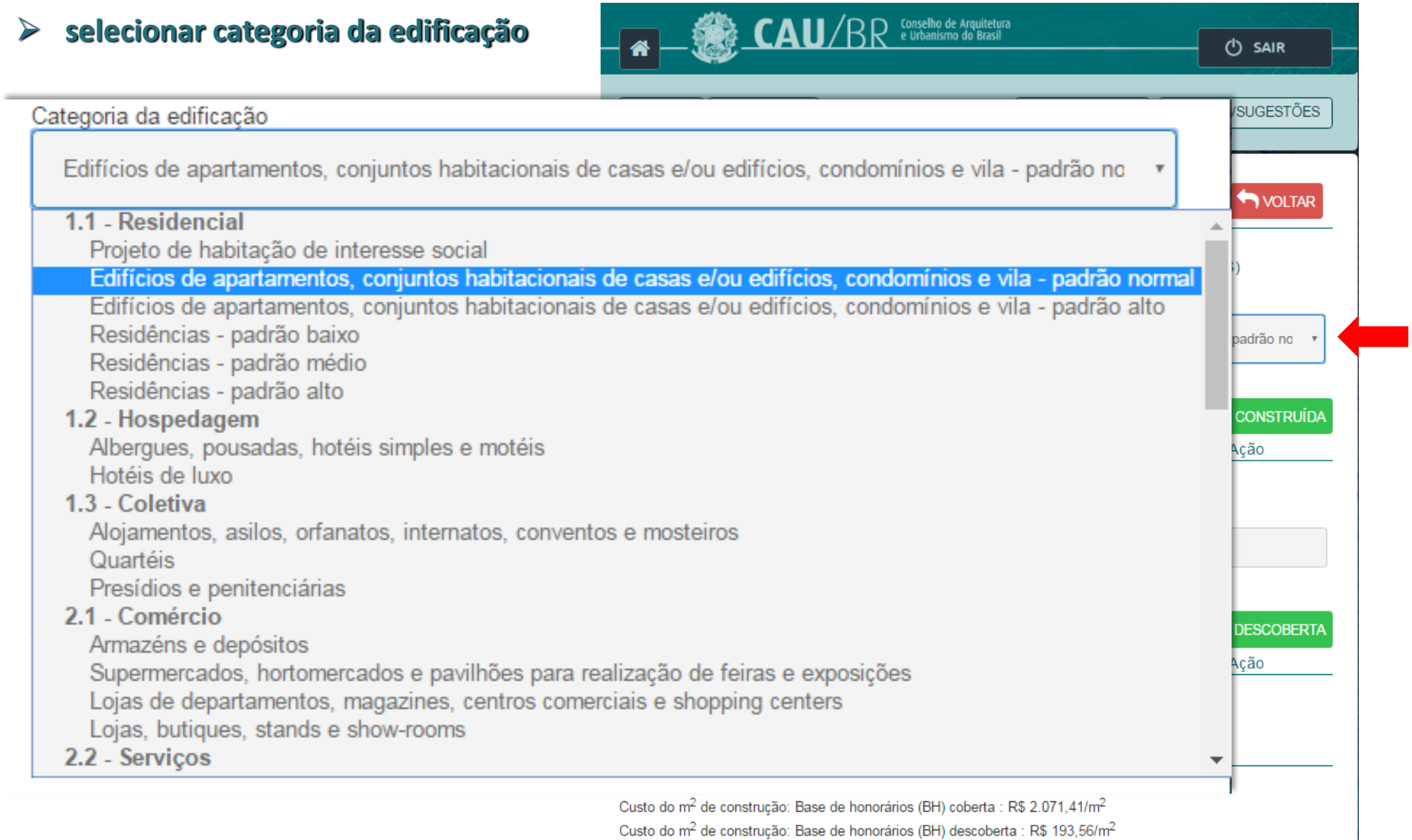


- **selecionar atividade**



- **selecionar categoria da edificação**

➢ selecionar categoria da edificação



- **informar área construída estimada**

- **informar área construída estimada**

- **informar área construída estimada**

EDIFICAÇÃO

ÁREA CONSTRUÍDA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	SUBSOLO	2	550 m^2	1.100 m^2	
2	TÉRREO	1	550 m^2	550 m^2	
3	PAVIMENTO TIPO	13	550 m^2	7.150 m^2	

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
Nenhum item cadastrado nesse tipo de serviço				

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.800 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.633 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,75
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

- **informar quantidades de edificações (blocos) do mesmo tipo**

EDIFICAÇÃO

ÁREA CONSTRUÍDA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	SUBSOLO	2	550 m^2	1.100 m^2	
2	TÉRREO	1	550 m^2	550 m^2	
3	PAVIMENTO TIPO	13	550 m^2	7.150 m^2	

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
Nenhum item cadastrado nesse tipo de serviço				

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.800 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.633 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,75
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

➢ informar área descoberta

EDIFICAÇÃO

ÁREA CONSTRUÍDA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	SUBSOLO	2	550 m^2	1.100 m^2	
2	TÉRREO	1	550 m^2	550 m^2	
3	PAVIMENTO TIPO	13	550 m^2	7.150 m^2	

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
Nenhum item cadastrado nesse tipo de serviço				

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.800 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.633 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,75
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

➢ informar área descoberta

EDIFICAÇÃO

ÁREA CONSTRUÍDA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	SUBSOLO	2	550 m^2	1.100 m^2	
			550 m^2	550 m^2	
			550 m^2	7.150 m^2	

esmo tipo

ÁREA DESCOBERTA

e | Área unitária (m^2) | Área total (m^2) | Ação
erviço

álculo

orários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
orários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2

nstrução (R) : 0,75
%

RECALCULAR

PREENCHA O FORMULÁRIO PARA CADASTRAR UMA NOVA ÁREA

Descrição (ex: pátios, terraços, estacionamentos, etc)

Descrição do item

Quantidade

Quantidade do item

Área unitária

Área unitária

OK

➢ preço de venda

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	ÁREA DESCOBERTA	1	200 m^2	50 m^2	

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.850 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.683 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,76
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPAS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE COMPLEXIDADE

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

- **parcelamento de honorários por etapas**

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	ÁREA DESCOBERTA	1	200 m^2	50 m^2	

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.850 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.683 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,76
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPAS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE COMPLEXIDADE

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

- **parcelamento de honorários por etapas**

- **ajustar preço de venda em função do índice de complexidade**

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	ÁREA DESCOBERTA	1	200 m^2	50 m^2	

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.850 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.683 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,76
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPAS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE COMPLEXIDADE

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

- **ajustar preço de venda em função do índice de complexidade**

Quantidade de edificações (blocos) do

1

ÁREAS DESCOBERTAS

	Tipo de pavimento	Quantida
1	ÁREA DESCOBERTA	1

Informações de base de

Custo do m² de construção: Base de h
Custo do m² de construção: Base de h
Área construída estimada (Sc) : 8.850
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.683 m²
Razão entre área de projeto e área de
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,8

Preço de venda (PV)

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS
AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FU
DECOMPOR PREÇO DE VENDA

Índice de complexidade do serviço/projeto

VOLTAR

Indicador	Complexidade
Nível de empenho de projeto	Média (Baixa / Média / Alta)
Quantidade de especialistas	
Quantidade de aprovações	Média
Grau de detalhamento	Média
Nível de responsabilidade civil	Média
Nível de intervenção do cliente	Baixa
Nível de expectativa plástica	Baixa
Nível de controle de custo	Média
Nível de indefinição do escopo	Média
Nível de indefinição do prazo	Média

SALVAR

- **ajustar preço de venda em função do índice de complexidade**

Quantidade de edificações (blocos) do

1

ÁREAS DESCOBERTAS

	Tipo de pavimento	Quantida
1	ÁREA DESCOBERTA	1

Índice de complexidade do serviço/projeto

VOLTAR

Indicador	Complexidade
Nível de empenho de projeto	Média (Baixa / Média / Alta)
Quantidade de especialistas	
Quantidade de aprovações	Média
	Média
	Média
	Baixa
	Baixa
	Média
	Média
Nível de indefinição do prazo	Média

SALVAR

INFORMAÇÕES DO INDICADOR: *NÍVEL DE INTERVENÇÃO DO CLIENTE*

DESCRIÇÃO

O tipo de cliente e seu envolvimento no processo de projeto, nas definições de alternativas e nas soluções

DESCRIÇÃO POR COMPLEXIDADE

Baixo: com clientes que aprovam o estudo preliminar e o projeto executivo
Médio: clientes que verificam, comentam e aprovam nas entregas das etapas dos projetos
Alto: com clientes que acompanham diariamente o projeto, através de equipe especializada de controle

OK

PARCELAMENTO DE HONORARIOS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FU

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

➢ Decompor preço de venda

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

ÁREA DESCOBERTA

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2)	Área total (m^2)	Ação
1	ÁREA DESCOBERTA	1	200 m^2	50 m^2	

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.071,41/m^2
Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 193,56/m^2
Área construída estimada (Sc) : 8.850 m^2
Fator percentual (fp) : 3,78%
Área de projeto (Sp) : 6.683 m^2
Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,76
Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

RECALCULAR

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPAS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE COMPLEXIDADE

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

➢ Decompor preço de venda

Quantidade de edificações (blocos) do mesmo tipo

1

ÁREAS DESCOBERTAS

	Tipo de pavimento	Quantidade	Área unitária (m^2
1	ÁREA DESCOBERTA	1	200 m^2

Informações de base de cálculo

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) coberta : R$ 2.07

Custo do m^2 de construção: Base de honorários (BH) descoberta : R$ 1

Área construída estimada (Sc) : 8.850 m^2

Fator percentual (fp) : 3,78%

Área de projeto (Sp) : 6.683 m^2

Razão entre área de projeto e área de construção (R) : 0,76

Fator percentual reduzido (fp x R) : 2,85%

Preço de venda (PV)

R$ 504.665,17

Funções opcionais

PARCELAMENTO DE HONORÁRIOS POR ETAPAS

AJUSTAR PREÇO DE VENDA EM FUNÇÃO DO ÍNDICE DE COMPLEX

DECOMPOR PREÇO DE VENDA

Decomposição de preço

VOLTAR

Lucro

10 %

ALTERAR

Resumo da decomposição

Abreviação	Descrição	Valor	Percentual
PC	Preço de custo	R$ 148.046,52	29,34 %
ES	Encargos sociais	R$ 97.663,99	19,35 %
DI	Despesas indiretas	R$ 129.209,84	25,60 %
L	Lucro	R$ 37.492,03	7,43 %
DL	Despesas legais	R$ 92.252,79	18,28 %
PV	Preço de venda	R$ 504.665,17	100 %

Decomposição de preço de venda do projeto/serviço

	Componentes do orçamento	PC	ES	DI	L	DL	Fator K	PV
	Equipe técnica permanente	PC1	ES1	DI1	L1	DL1	K1	PV1
1	Índices normais		80,02 %	55,76 %	10,00 %	22,37 %	3,7743	
	Índices adotados		74,55 %	55,76 %	10,00 %	22,37 %	3,6597	
	Valores calculados	**R$ 131.004,68**	**R$ 97.663,99**	**R$ 127.505,65**	**R$ 35.617,43**	**R$ 87.640,15**		**R$ 479.431,91**
	Consultores externos	PC2	ES2	DI2	L2	DL2	K2	PV2
2	Índices normais		20,00 %	25,00 %	10,00 %	22,37 %	2,0191	
	Índices adotados		20,00 %	25,00 %	10,00 %	22,37 %	2,0191	
	Valores calculados	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**		**R$ 0,00**
	Serviços de apoio técnico	PC3	ES3	DI3	L3	DL3	K3	PV3
3	Índices normais		0,00 %	15,00 %	10,00 %	22,37 %	1,5480	
	Índices adotados		0,00 %	15,00 %	10,00 %	22,37 %	1,5480	
	Valores calculados	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**	**R$ 0,00**		**R$ 0,00**
	Despesas diretas	PC4	ES4	DI4	L4	DL4	K4	PV4
	Índices normais		0,00 %	10,00 %	10,00 %	22,37 %	1,4807	
4	Índices adotados		0,00 %	10,00 %	10,00 %	22,37 %	1,4807	
	Valores calculados	**R$ 17.041,83**	**R$ 0,00**	**R$ 1.704,18**	**R$ 1.874,60**	**R$ 4.612,64**		**R$ 25.233,26**
	Totais:	PC	ES	DI	L	DL		PV
5		**R$ 148.046,52**	**R$ 97.663,99**	**R$ 129.209,84**	**R$ 37.492,03**	**R$ 92.252,79**		**R$ 504.665,17**
		29,34 %	**19,35 %**	**25,60 %**	**7,43 %**	**18,28 %**		**100 %**

- **como voltar para os dados do empreendimento**

➢ dados do empreendimento

➢ parâmetros do projeto

Cadastro de encargos do projeto

REVERTER VOLTAR

VALE TRANSPORTE

Percentual de beneficiários

0,00 %

Valor do vale transporte

0,00

TICKET ALIMENTAÇÃO

Percentual de beneficiários

0,00 %

Valor do ticket alimentação

0,00

Valor subsidiado do ticket

0,00 %

OUTROS

Assistência médica

0,00 %

Seguro coletivo

0,00 %

CANCELAR SALVAR

ndimento

VOLTAR

RELATÓRIOS

2016 Alterar data

PARÂMETROS DO PROJETO

- Encargos sociais
- Despesas indiretas
- Despesas legais

iço	Valor (R$)	Ações
arquitetônico de edificações	R$ 504.665,17	

PV)

R$ 504.665,17

Cadastro de despesas indiretas do projeto

REVERTER VOLTAR

Preço de custo da Equipe Técnica Permanente (não será guardado, servindo apenas para facilitar o cálculo)

Preço de custo da Equipe Técnica Permanente (sem Encargos Sociais)

CUSTOS INCIDENTES SOBRE EQUIPE TÉCNICA PERMANENTE

	Seu valor	Valor padrão
Funcionários administrativos		
Custo mensal com Funcionários administrativos	22,00 %	22,00 %
Associações		
Custo mensal com Associações	0,62 %	0,62 %
Impostos e Taxas Municipais		
Custo mensal com Impostos e Taxas Municipais	0,49 %	0,49 %
Papelaria		
Custo mensal com Papelaria	2,22 %	2,22 %
Gráfica		
Custo mensal com Gráfica	0,54 %	0,54 %
Material de limpeza e de uso geral		
Custo mensal com Material de limpeza e de uso geral	0,34 %	0,34 %
Combustível		
Custo mensal com Combustível	0,52 %	0,52 %
Livros, jornais e revistas		
Custo mensal com Livros, jornais e revistas	0,57 %	0,57 %

U/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

SAIR

CONTRATANTES DÚVIDAS/SUGESTÕES

dimento

VOLTAR

RELATÓRIOS

6 Alterar data

PARÂMETROS DO PROJETO

Encargos sociais
Despesas indiretas
Despesas legais

	Valor (R$)	Ações
quitetônico de edificações	R$ 504.665,17	

)

R$ 504.665,17

ado Permanente das Entidades Nacionais de Arquitetura e Urbanismo

Cadastro de impostos do projeto

REVERTER VOLTAR

INSS
20,00 %

COFINS
6,08 %

PIS
1,32 %

IRPJ
4,80 %

CSLL
1,08 %

ISS
5,00 %

CANCELAR SALVAR

SAIR

CONTRATANTES DÚVIDAS/SUGESTÕES

VOLTAR

RELATÓRIOS

PARÂMETROS DO PROJETO

- Encargos sociais
- Despesas indiretas
- Despesas legais

	Valor (R$)	Ações
ificações	R$ 504.665,17	

R$ 504.665,17

➢ parâmetros gerais

➢ parâmetros gerais

Os parâmetros gerais são um molde para o parâmetro específico. Porém o parâmetro específico de um projeto se sobrepõe ao parâmetro geral para o projeto em questão

➢ gerar relatórios

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Tabelas de Honorários de Serviços de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Elaboradas em atendimento ao disposto na Lei Federal 12.378, de 31.12.2010:
"Artigo 28- Compete ao CAU/BR: Inciso XIV - aprovar e divulgar tabelas indicativas de honorários dos arquitetos e urbanistas."
Aprovadas pela Resolução 64/2013, de 11/08/2013 e Resolução 76/2014, de 10.04.2014 do CAU/BR

RELATÓRIO SINTÉTICO DE VALOR DE PROJETO OU SERVIÇO

Data de emissão: 26/04/2017

1.0 CONTRATANTE

Nome:	cau/rj
Endereço:	RUA EVARISTO DA VEIGA, 55

2.0 EMPREENDIMENTO

Descrição:	edifício residencial MULTIFAMILIAR
Nome:	EDIFÍCIO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
Endereço:	RUA EVARISTO DA VEIGA, 55
Estado destinatário do serviço:	Rio de Janeiro
Mês de referência:	fev/2017

3.0 VALOR DOS SERVIÇOS (RESUMO)

➢ gerar relatórios

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

SAIR

CONTRATANTES | DÚVIDAS/SUGESTÕES

VOLTAR

RELATÓRIOS

- Relatório combinado
- Relatório sintético de serviços
- Relatório analítico de serviços
- Relatório de parcelamento por etapa
- Relatório de escopo

	Valor (R$)	Ações
de edificações	R$ 504.665,17	

R$ 504.665,17

nente das Entidades Nacionais de Arquitetura e Urbanismo

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Tabelas de Honorários de Serviços de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Elaboradas em atendimento ao disposto na Lei Federal 12.378, de 31.12.2010:
"Artigo 28- Compete ao CAU/BR: Inciso XIV - aprovar e divulgar tabelas indicativas de honorários dos arquitetos e urbanistas."
Aprovadas pela Resolução 64/2013, de 11/08/2013 e Resolução 76/2014, de 10.04.2014 do CAU/BR

RELATÓRIO DE ESCOPO DE PROJETO OU SERVIÇO

Data de emissão: 26/04/2017

1.1 PROJETO ARQUITETÔNICO - PROJETO ARQUITETÔNICO DE EDIFICAÇÕES

Estudo preliminar

- Informações de referência a utilizar
  - Programa de necessidade de arquitetura (PN-ARQ)
  - Programas de necessidades obtidos pelas demais atividades técnicas (se necessário)
  - levantamento topográfico e cadastral (LV-TOP)
  - Levantamento de dados para arquitetura (LD-ARQ)
  - Estudo de viabilidade de arquitetura (EV-ARQ)
  - Outras informações
- Informações técnicas a produzir
  - Sucintas e suficientes para a caracterização geral da concepção adotada, incluindo indicações das funções, dos usos, das formas, das dimensões, das localizações dos ambientes da edificação, bem como de quaisquer outras exigências prescritas ou de desempenho
  - Sucintas e suficientes para a caracterização especifica dos elementos construtivos e dos seus componentes principais, incluindo indicações das tecnologias recomendadas

CAU/RJ

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

DÚVIDAS?

CAU/RJ

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Rio de Janeiro

OBRIGADA!

caurj.gov.br

facebook.com/caurjoficial

youtube.com/caurjoficial