

SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO RIO DE JANEIRO

COMISSÃO ESPECIAL DE POLÍTICA URBANA

SÚMULA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 004/2017

Data: Quarta-Feira, 26 de abril de 2017

Local: CAU/RJ

Endereço: Av. República do Chile, 230/23º andar, Centro - Rio de Janeiro

Tel.: (21) 3916-3903

Horário início: **15:15 horas** Horário término: **17:25 horas**

1. Verificação do Quórum

1.1. Após verificação do quórum regimental, deu-se início à Quarta Reunião da Comissão de Política Urbana do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro – CAU/RJ, de acordo com a lista de presença anexa.

Conselheiros Presentes:

Marat Troina, Romão Veriano da Silva Pereira, Ronaldo José da Costa, Rosemary Compans da Silva, Silvia Carvalho Barboza e Washington Fajardo.

Apoio Administrativo:

Rosane Barreto - Secretária Geral da Mesa

2. Aprovação da Súmula da Reunião Ordinária nº 003/2017 de 16.03.17

Aprovada por unanimidade.

3. Leitura de extrato de correspondências recebidas e expedidas

- **3.1. Recebida:** Ofício SEMOB nº 42/2017 (Prefeitura de Itaboraí) Resposta ao Ofício nº 043/2017 do CAU/RJ / Assunto: Relatório de Obras Públicas;
- **3.2. Recebida:** Ofício da Prefeitura Municipal de Itaocara Resposta ao Ofício nº 046/2017 do CAU/RJ / Assunto: Relatório de Obras Públicas;
- **3.3. Recebida:** Ofício SMHU nº 037/17 (Prefeitura de Magé) Resposta ao Ofício nº do CAU/RJ/ Assunto: Relatório de Obras Públicas.

Na avaliação da Comissão as respostas das Prefeituras não forneceram informações relevantes, haja vista que o ofício enviado pelo CAU/RJ foi inconsistente em relação ao assunto demandado. Solicitado verificar quantos ofícios foram enviados e respondidos.

Sugestão da Comissão: O CAU/RJ enviar Ofícios às Prefeituras, iniciando pela Região Metropolitana, solicitando que de acordo com a base legal, informem ao CAU: qual a situação do



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO RIO DE JANEIRO

Plano de Diretor, o quadro técnico dos arquitetos urbanistas e função técnica; órgãos dedicados ao planejamento urbano, ao licenciamento; se há um corpo legal jurídico e normativas para o parcelamento, edificação e uso do solo, como também um cadastro georeferenciado da área. **O Conselheiro W. Fajardo ficou responsável em minutar o ofício.**

A Conselheira Rose Compans informou que fez um breve relato na reunião plenária em 11.04.17, referente aos planos diretores.

4. Comunicados da Coordenação

- **4.1.** Informou que não poderá estar presente na próxima reunião da Comissão, designada para o dia 18.05.17; continuou informando que o Presidente acolheu os dois encaminhamentos da comissão sobre os Planos Diretores e do CAU disponibilizar a sua ampla estrutura de Comunicação para dar visibilidade aos trabalhos produzidos pela Comissão, mas que existe uma dificuldade operacional para viabilizar as solicitações da CPU;
- **4.2.** Dando continuidade ao informe do Coordenador, o Conselheiro W. Fajardo prosseguiu sobre o assunto citado no item acima, sugerindo uma estratégia de comunicação a partir de uma análise do trabalho elaborado pela Casa Fluminense sobre os Planos Diretores, além do trabalho que o Ministério Público está realizando, de plataforma IGEO referenciada, com os dados que estão absorvendo de várias Entidades, além da base IGEO do CAU, para que seja feita uma união desses bancos de dados, e a partir daí aprofundar juntamente com o levantamento produzido pelo CAU/RJ sobre a região metropolitana, para ampliar a divulgação desse resultado colocando o debate sobre a necessidade do planejamento.
- **4.3**. O Coordenador concluiu que para dar prosseguimento e que o resultado realmente aconteça, estas discussões podem ser tratadas em reunião mensal, em reunião extraordinária da comissão com este ponto específico ou criar um grupo de trabalho, cujo mote seja a questão da comunicação.
- **4.4.** Neste momento a Comissão convidou a assessora chefe de comunicação, Marita Boos, para traçar as estratégias de comunicação com as informações referentes ao Plano Diretor que estão sendo levantadas pela Comissão, a serem postadas no site do Conselho, imediatamente. Foram trocadas algumas ideias e a Conselheira Rose ficou responsável em preparar uma nota inicial sintética, para ser postada no sítio do CAU.

5. Comunicado Conselheiro Armando Abreu sobre Impacto de Vizinhança

Ponto remetido para a próxima reunião, diante da ausência justificada pelo Conselheiro Armando Abreu.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO RIO DE JANEIRO

6. Relato Conselheiro Washington Fajardo sobre o IV Seminário Nacional de Política Urbana e Ambiental - CAU/BR;

Conselheiro fez um breve relato sobre as discussões realizadas no Seminário. Comentou que a grande motivação do Seminário foi o resultado da Reunião em Quito/Habitat e a criação da nova agenda urbana; dentre as várias palestras apresentadas, ressaltou a importância da ferramenta do IGEO (Sistema de Inteligência Geográfica) para gestão urbana. Sugeriu que seja solicitada esta apresentação à Comissão. Relatório anexado à Súmula.

7. Relato Conselheira Silvia Barboza sobre o Seminário de Assistência Técnica

Conselheira Silvia Barboza comentou que o Seminário foi bastante interessante, com um bom índice de audiência diante do pouco tempo que as comissões tiveram para organizar o evento. Fez um breve relato sobre as apresentações proferidas, cujos palestrantes foram: Professor Nabil Bonduki, Clóvis Ilgenfritz, Gilson Paranhos, Regina Bienenstein, Regina Gordilho, Maurício Campbell e Laura Elza Gomes, Maria de Lourdes (Lourdinha). Finalizou com o relato feito pela Coordenadora do Evento, Conselheira Marcela Abla, que falou da importância de dar continuidade a esse diálogo com a Sociedade, com o intuito de formar uma metodologia de atuação e análise da Assistência Técnica como base de fomento ao curso de capacitação pelo próprio CAU ou como apoio às Universidades para gerar experiência e mobilizar as pessoas para se interessarem pelo tema. Em seguida os conselheiros colocaram suas opiniões e a importância de haver uma reunião para definição de como o CAU/RJ irá aplicar os recursos destinados à Assistência Técnica.

8. Grupos de Trabalho

Ponto remetido para a próxima reunião.

9. Assuntos de interesse Geral

Não houve.

10. Encerramento

Não havendo nada mais a ser tratado, o Coordenador da Comissão de Política *Marat Troina* Urbana do CAU/RJ, dá por encerrada a presente reunião às 17:25 horas.

Assina abaixo o Conselheiro *Marat Troina* da Comissão de Política Urbana do CAU/RJ, presente na Reunião nº 004/2017, que considera a presente Súmula aprovada em seu inteiro teor.

Marat Troina		
	FIM	
RBG/SGM		